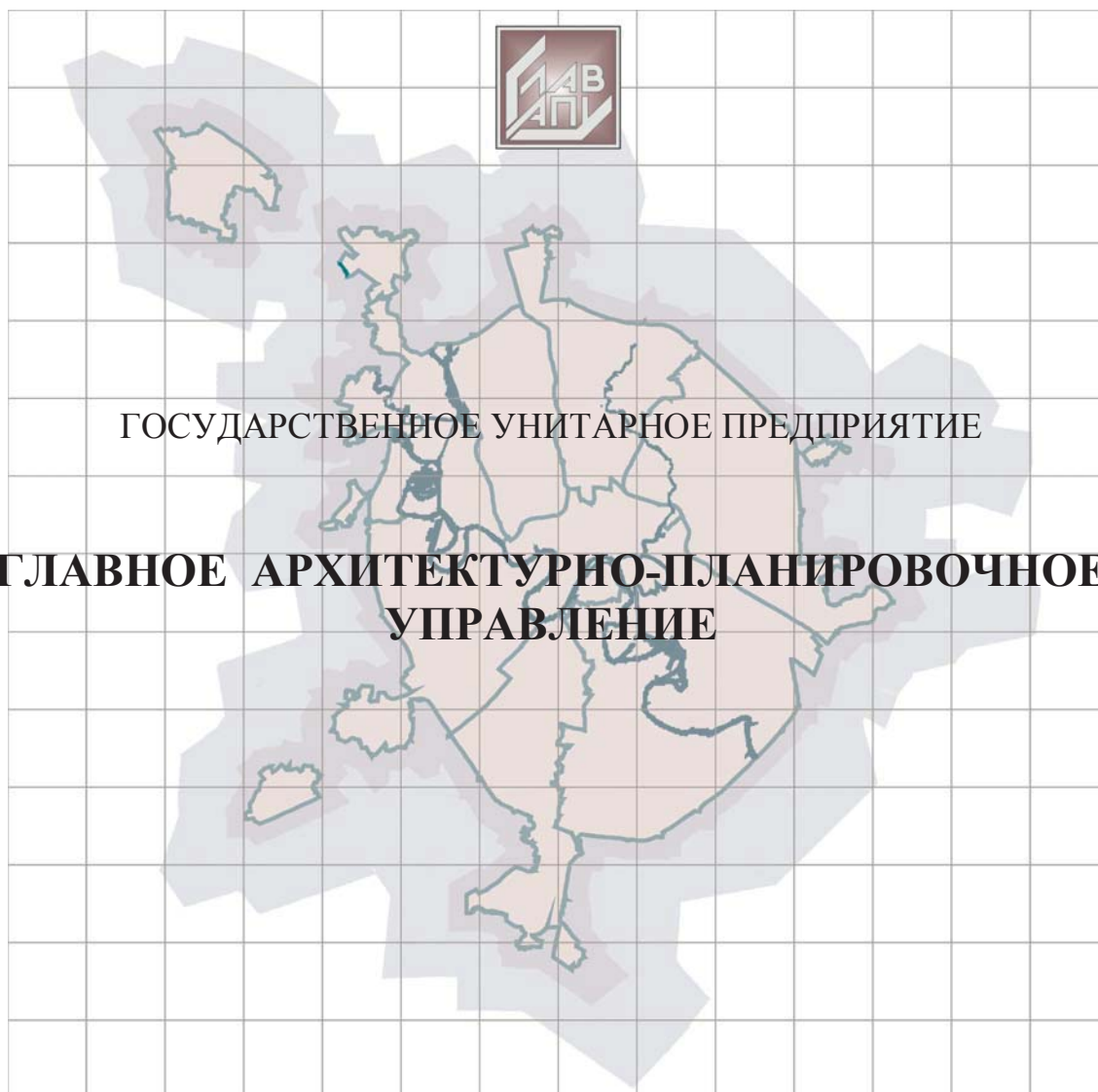


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
г. Москвы



Заказчик: Москомархитектура Гос.контракт:

"Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Западного административного округа (вторая очередь)"

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания**

по адресу:

Район Щукино, Маршала Соколовского улица, д.5 (СЗАО)

1 этап

"Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Западного административного округа)"

МОСКВА 2015г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
**ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

Заказчик: Москомархитектура Гос.контракт №

"Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Западного административного округа (вторая очередь)"

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания**

по адресу:

Район Щукино, улица Маршала Соколовского, д.5 (СЗАО)

1 этап

"Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Западного административного округа)"

**Первый заместитель
начальника**


Чаадаев В.В.

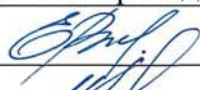
Начальник ТППМ СЗАО


Лядухина Е.А.

Москва 2015 г.

Проект размещения нестационарного торгового объекта

выполнен авторским коллективом в составе:

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество
1.	2.	3.	4.
1. Территориальная проектно-планировочная мастерская Северо-Западного административного округа			
1.1.	Начальник ТППМ СЗАО		Лядухина Е.А.
Архитектурно-планировочная бригада № 3			
1.2.	Руководитель бригады		Веселовская Е.Ю.
1.3.	Ведущий специалист		Голикова И.В.
1.4.	Специалист 1 категории		Новоселова А.Б.

СОДЕРЖАНИЕ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	СТР.
1.	Пояснительная записка	5
	Табличные материалы: Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77	6
2.	Графические материалы: - Схема размещения объекта на территории Северо-Западного административного округа, б/м; - Фрагмент схемы размещения объекта на территории района Щукино, СЗАО, М 1:5000; - Ситуационный план, М 1:2000; - Актуальная фотофиксация участка размещения объекта; - Генеральный план, М 1:500	7 8 9 10 11-12 13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- 1.1. Административный округ:** Северо-Западный
- 1.2. Район:** Щукино
- 1.3. Адресный ориентир торгового объекта:** улица Маршала Соколовского, д.5
- 1.4. Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии ресторан-кондитерская «Café de Arts»
- 1.5. Тип объекта (специализация):** Общественное питание
- 1.6. Наименование организации/ИП:** ООО «Европейская группа ускорения эволюции»
- 1.7. Период размещения:** 01 апреля по 01 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ

- 2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст.метро и т.д.):** размещается за пределами Третьего транспортного кольца, в 5м от улицы районного значения – ул. Маршала Соколовского (в соответствии с Законом г. Москвы «О генеральном плане города Москвы» от 05.05.2010г. №17), на расстоянии 260м по воздушной прямой от ст.м. «Октябрьское поле» Таганско-Краснопресненской линии метрополитена.
- 2.2. Описание границ и фактического состояния участка размещения:** участок размещения представляет собой территорию с плиточным покрытием; ограничен с западной и восточной сторон – газоном, с северной – пешеходным тротуаром, с южной – жилым домом, с предприятием общественного питания на 1-ом этаже.
- 2.3. Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
деревьев: нет
кустарников: нет
площадь газонов: нет
- 2.4. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах:** объект частично расположен в границах красных линий улично-дорожной сети – Закон города Москвы от 21.03.2007 №8 (кадастровый номер: 77:08:09026:053), постановление Правительства Москвы от 28.04.2009 №363-ПП
- 2.5. Иные сведения:** размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 06.03.2015 №102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания»

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

3.1. Площадь места размещения: 0,075 га

3.2. Площадь стационарного предприятия: 498,2 кв.м

3.3. Площадь объекта: 75,0 кв.м

4. ТАБЛИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

4.1. Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД).

Система координат МСК-77.

	Адрес	Долгота	Широта
	улица Маршала Соколовского, д.5	-625,2593	14 021,6220

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

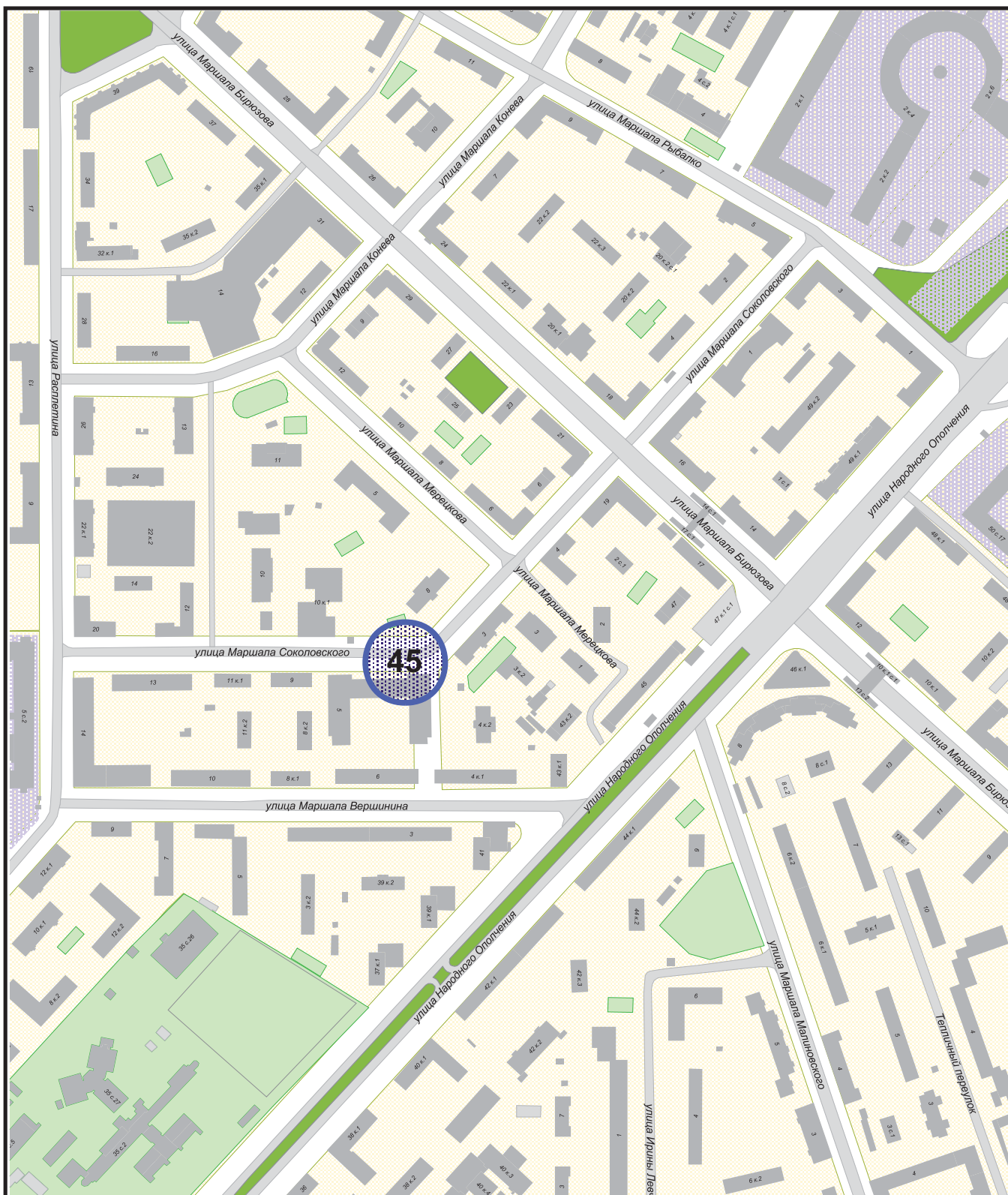
СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ЩУКИНО,
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ЩУКИНО,
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии

Адрес: ул. Маршала Соколовского, д.5

Округ: СЗАО Район: Щукино

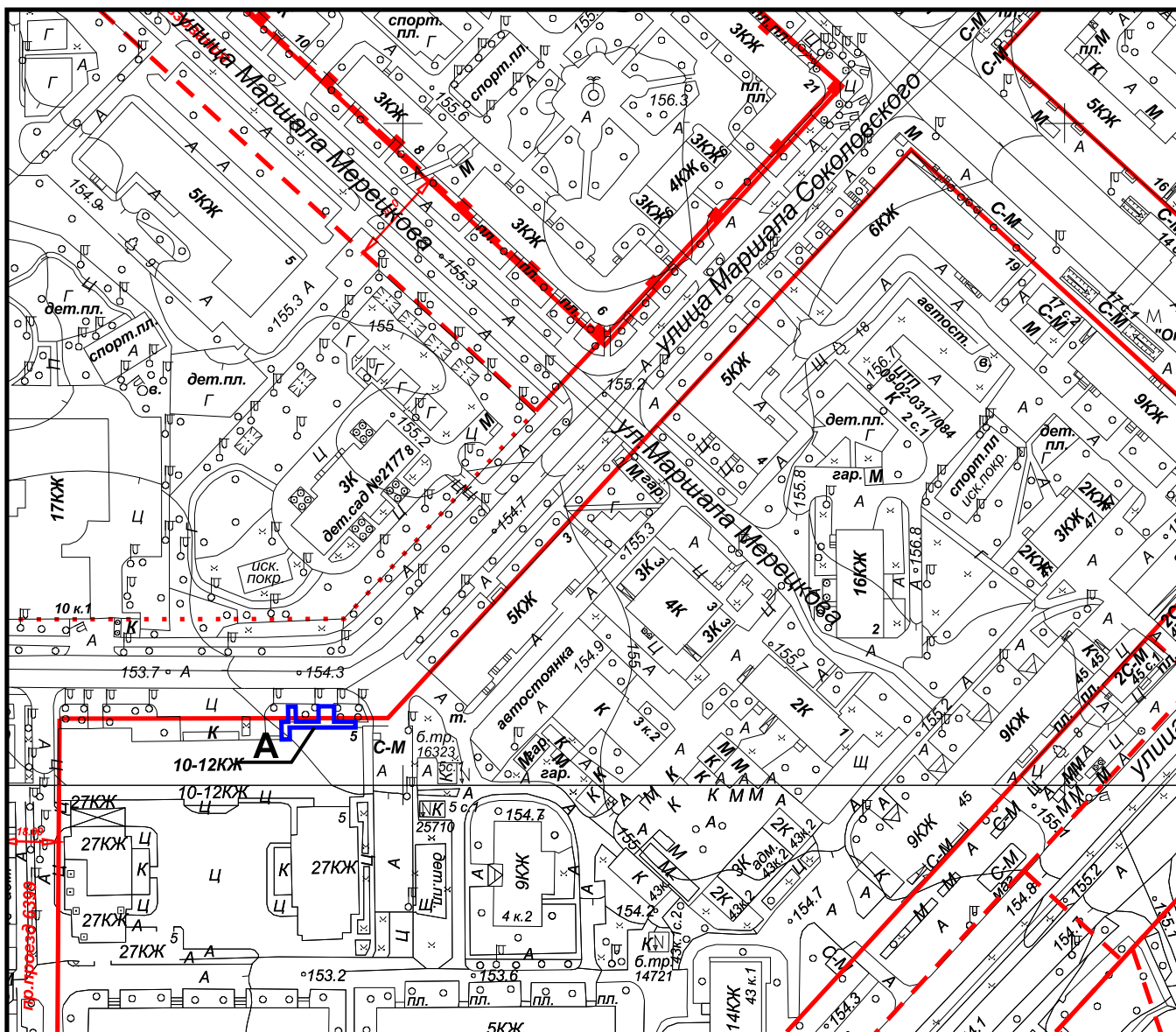
Заказчик: Москомархитектура

№ створы: 8-15-1

Вид работ: размещение объекта

ЦИО ГлавАПУ

№33300



Площадь участка: 0,0075 га, в литерах "А"

Начальник ТППМ СЗАО

Лядухина Е.А.



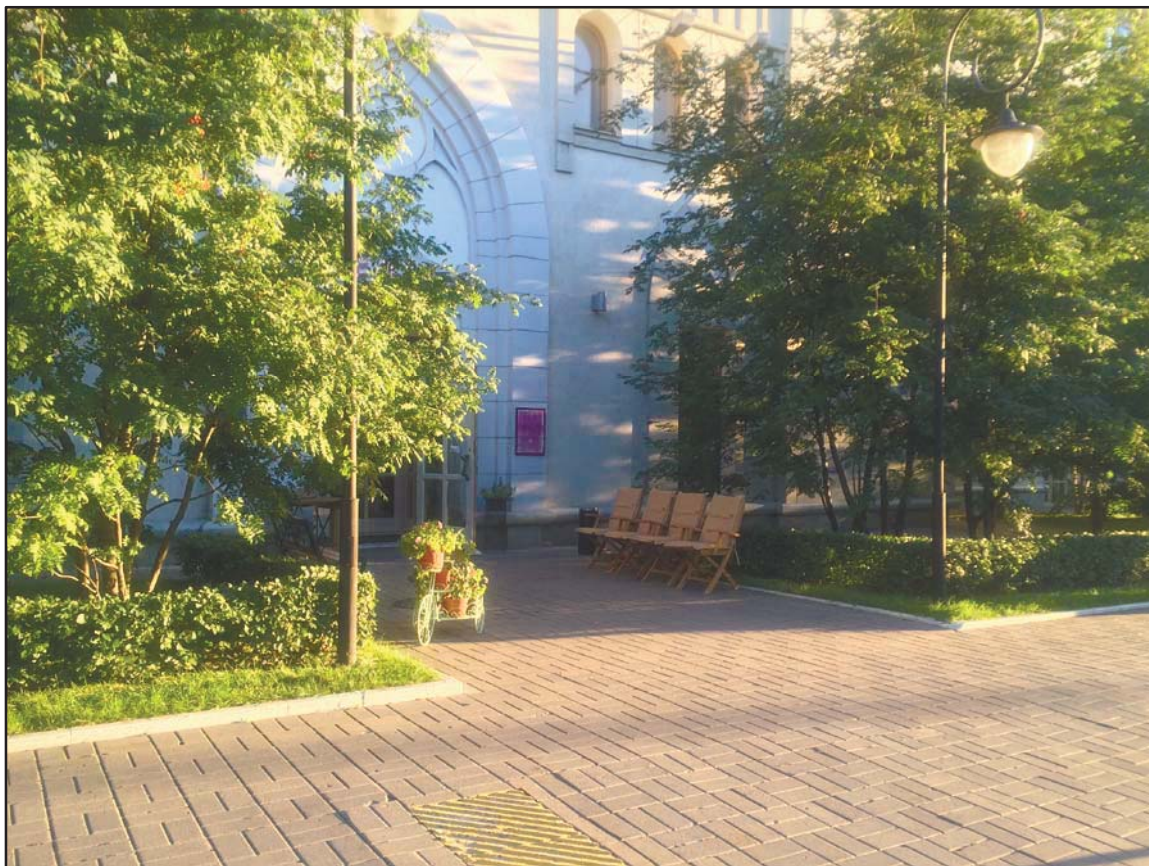
" 2015 г. М.П.



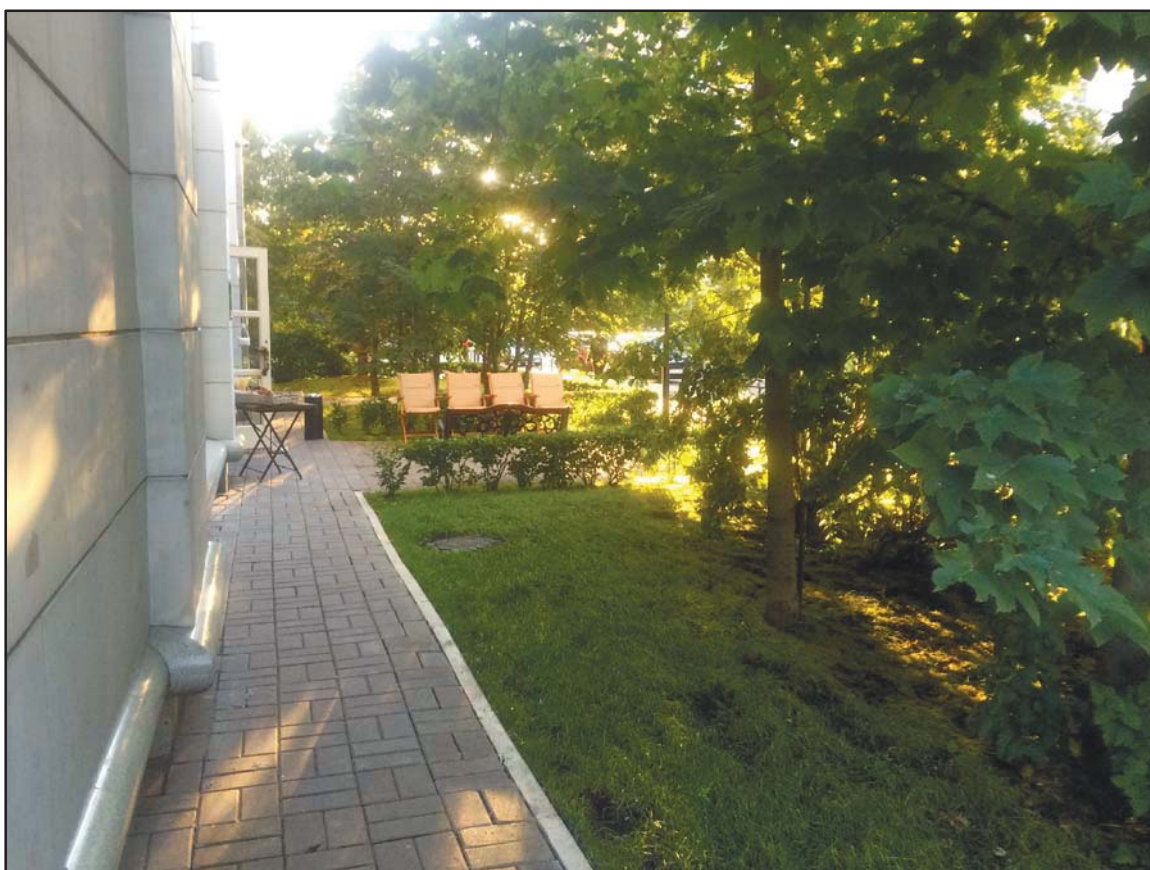
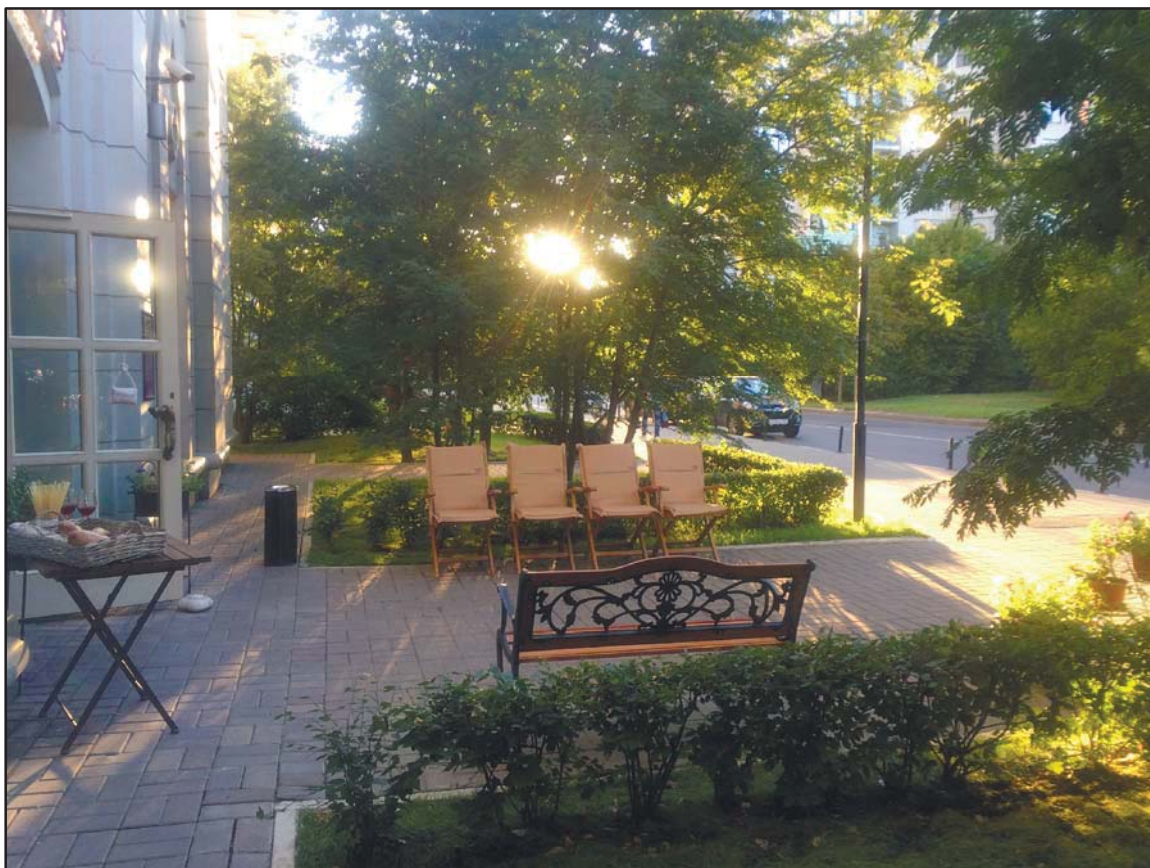
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

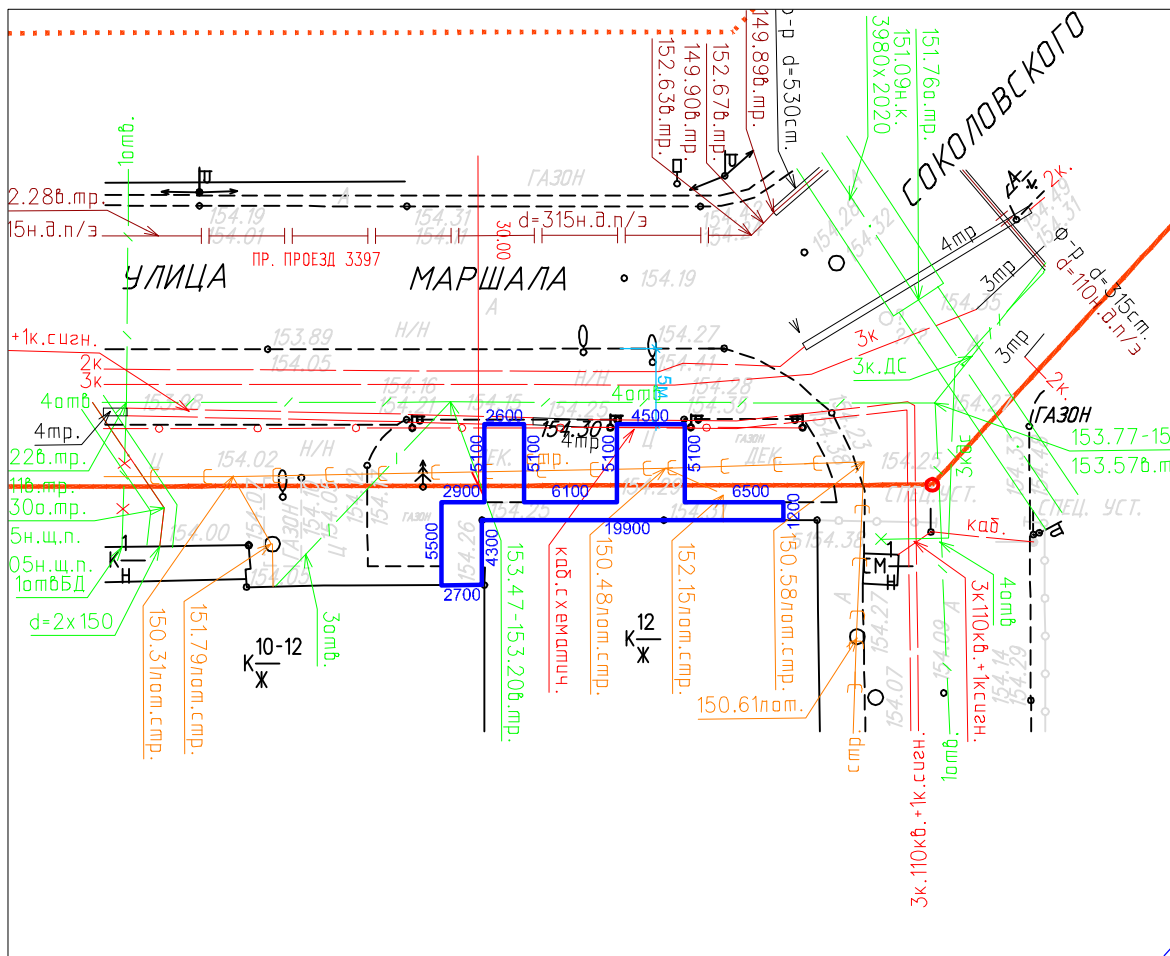


АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

размещения Сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания по адресу: Маршала Соколовского улица, д.5,
корп.1 (р-н Щукино, СЗАО) М 1:500



Условные обозначения



Граница места размещения сезонного кафе при стационарном предприятии общественного питания

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций:

до 600 в 600 и выше	водопровод (водовод)	—x—x—x—x—	золотопровод
—с—о—с—с—	водосток	—△—△—△—△—	воздухопровод
—д—о—д—д—	дренаж	—о—о—о—о—	илопровод
—к—о—к—к—	канализация	—и—и—и—и—	кабель МОСЭНЕРГОТРАНС
—г—г—г—г—	газопровод	—/—/—/—/—	телефон, канализация
—т—т—т—т—	теплопровод	—/—/—/—/—	бронированный кабель связи
—к.ТВ	кабель МОСЭНЕРГО	волновод	волновод
—к.Д.С.	кабель МОСЭНЕРГО	пр	проекты
—к.МПС	кабель телевидения	—кx—о—x—	бездейств. прокладки
—/—/—/—/—	кабель ДС	—кx—о—x—	блочная канализация МОСЭНЕРГО
—/—/—/—/—	кабель МПС	кабельный коллектор	кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
—/—/—/—/—	кабель связи УПО	кабель заземления	кабель заземления
		общий коллектор	общий коллектор